***Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle příslušných právních předpisů upravujících ochranu osobních údajů***

**122/1a majetkové záležitosti**

**Městský úřad Strakonice**

odbor majetkový

**Návrh usnesení RM**

majetkové záležitosti

K projednání v radě města dne 20. března 2019

K projednání v zastupitelstvu města

**Předkládá:** Ing. Jana Narovcová

vedoucí majetkového odboru

**1) žádost o výmaz výhrady zpětné koupě – dohoda o zrušení výhrady zpětné koupě – doplnění usnesení**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s žadatelem, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4432 o výměře 20 m2, jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), vše v katastrálním území Strakonice.

- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s žadatelkou, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4431 o výměře 20 m2, jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), vše v katastrálním území Strakonice.

- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s žadatelkou, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4430 o výměře 21 m2, jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), vše v katastrálním území Strakonice.

- s uzavřením dohody o zrušení výhrady zpětné koupě s žadatelem, týkající se zrušení výhrady zpětné koupě pozemku p.č. st. 4433 o výměře 21 m2, jehož součástí je stavba bez čp., garáž (původně část pozemku p.č. 118/3), vše v katastrálním území Strakonice.

**II. Pověřit**

starostu podpisem předmětné dohody.

**2) Prodej pozemku v lokalitě Jezárky**

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

**I. Souhlasit**

s uzavřením kupní smlouvy, jejímž předmětem bude prodej pozemku p.č. st. 4088 a pozemku p.č 1371/100, vše v k.ú. Strakonice, za sníženou kupní cenu ve výši 846.152 Kč.

Kupní cena je snížena oproti SoSBK o výši odpovídajícím nákladům daně z nabytí nemovitých věcí, a to z důvodu, že daň z nabytí nemovitých věcí bude hradit strana kupující.

Kupní smlouva bude uzavřena s žadateli, a to každý podílem ½.

**II. Pověřit**

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

## 3) výkup pozemků v lokalitě Ostrov

**Návrh usnesení:**

RM po projednání

**Doporučuje ZM**

### I. Souhlasit

s  výkupem pozemků v  lokalitě Ostrov - Podskalí, a to 307/1 o výměře 16 099 m2, p.č. 307/7 o výměře 617 m2, p.č. 307/9 o výměře 2079 m2 a p.č. 307/11 o výměře 872 m2, vše v k.ú. Strakonice, včetně porostů na těchto pozemcích za celkovou kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem, která činí 4 990 756,92 Kč.

### II. Pověřit

starostu města podpisem předmětné smlouvy.

### III. Nesouhlasit

s výkupem pozemků p.č. 307/10 o výměře 2694 m2, p.č. 793 o výměře 1262 m2 a p.č. 794 o výměře 264 m2, vše v k.ú. Nové Strakonice, vhledem k tomu, že se jedná o vodní plochu.